

Ciudad de Buenos Aires, 14 de noviembre de 2022

Señores

**Comisión Nacional de Valores**

Presente

**Bolsas y Mercados Argentinos S.A.**

**Bolsa de Comercio de Buenos Aires**

Presente

**Ref:** MIRGOR S.A.C.I.F.I.A. Informa Hecho Relevante. Aceptación Oferta de adquisición de participaciones societarias.

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Ustedes, en representación de **MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.** (la “Sociedad”) a fin de informar que se ha recibido una oferta de Outokumpu Holding Nederland B.V. y Outokumpu Distribution Benelux B.V. relativa a la eventual adquisición del 100% del paquete accionario de Outokumpu Fortinox S.A. (“OFSA”).

La efectiva adquisición de las acciones de OFSA por parte de la Sociedad se encuentra supeditada al cumplimiento de ciertas condiciones precedentes, habituales en este tipo de operaciones, habiéndose acordado que el cierre de la transacción, en su caso, ocurra a más tardar el 24 de noviembre de 2022.

En el anexo a la presente se informan los términos y condiciones principales de la oferta.

OFSA tiene como actividad principal la importación y comercialización de distintos tipos de acero, principalmente inoxidable, con un centro de servicios de corte y pulido de acero en una planta industrial ubicada en la localidad bonaerense de Garín, Partido de Escobar. OFSA posee una participación en el mercado aproximada del 30%, siendo una de las principales empresas en acero inoxidable plano en el país. Asimismo, la empresa posee máquinas de corte de última tecnología y los procesos y protocolos se adaptan a las necesidades de cada cliente. Provee a una amplia base de clientes que incluye desde distribuidores en el interior del país a clientes de varias industrias.

La Sociedad considera muy beneficiosa esta eventual transacción ya que le aportaría un alto valor estratégico en tanto las aleaciones de metales se vinculan a industrias en auge como la electromovilidad, las cuales demandan cada vez más materiales con propiedades de seguridad superiores. En consecuencia, constituiría una operación orientada a acompañar fuertemente las necesidades futuras de socios estratégicos de la Sociedad en la industria automotriz y de tecnología.

Sin otro particular, saludo a Uds. muy atentamente.

---

**Guillermo Reda**

Responsable de Relaciones con el Mercado

## **ANEXO**

### **SINTESIS TERMINOS Y CONDICIONES DE LA OFERTA PARA LA ADQUISICIÓN DE OUTOKUMPU FORTINOX S.A.**

(i) Fecha de aceptación de la oferta: 14 de noviembre de 2022; (ii) Oferentes/Vendedores: Outokumpu Holding Nederland B.V. y Outokumpu Distribution Benelux B.V., sociedades constituidas en el Reino de los Países Bajos, ambas con domicilio en Finlandweg 1, Westdorpe, Netherlands; (iii) Aceptante/Comprador: MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.; (iv) Objeto: adquisición de 2.100.010 acciones de OFSA, con un valor nominal de \$1 cada una, 1 voto por acción, representativas del 100% de su capital social; (v) Precio: US\$ 6,987,997; (vi) Forma de pago: un pago inicial equivalente a aproximadamente el 55% del precio total y 6 cuotas semestrales por el saldo, venciendo la última de ellas en el mes de noviembre de 2025; (vii) Garantía de pago: prenda sobre las acciones a ser adquiridas; (viii) Misceláneas: indemnidades, ley aplicable y jurisdicción, entre otras, de acuerdo a condiciones habituales en este tipo de operaciones.